

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea IALOMITA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria COMUNEI CIULNITA	Nr. 13 din 04.04.2019 (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Tudor Emil	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimata doamna primar / Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, BARANGĂ LILIA, CNP, în calitate de proprietar, identificat/identificata cu C.I. seria 52 nr. 307333, eliberat(a) de SLOBOZIA, data și locul nașterii 02.08.1967, localitatea SLOBOZIA, județul/tara IALOMITA cu domiciliul în: localitatea SLOBOZIA, str. NIFIPUNI nr. 5, bl. H6, sc. B, et. 2, ap. 3, județul/sectorul IALOMITA codul poștal, tara ROMANIA, telefon 0728955012, fax, email, cetățenia ROMANIA, starea civila CASĂTORITĂ.

2. (*) Subsemnatul/Subsemnata, MATEI ANISOARA, CNP 2511206212965, în calitate de proprietar, identificat/identificata cu B.I. seria GV nr. 938.969, eliberat(a) de POI. SLOBOZIA data și locul nașterii 06.12.1951, localitatea CIOROGIARA, județul/tara ROF - ROMANIA. (**), cu domiciliul în: localitatea SLOBOZIA, str. YNIRII nr., bl. U6, sc. B, et. 3, ap. 59, județul/sectorul IL, codul poștal, tara ROMANIA, telefon 0243230677 fax, email, cetățenia ROMAN, starea civila cazătorită

4. (***) Prin, CNP/CIF, (numele și prenumele) în calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail,

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștința despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria „coproprietari”
2. Din categoria „arendasi” SC DELOȘTI IEL
3. Din categoria „proprietari vecini” md. Nedelcu Nita, Ferisceanu Ion, Luca Matei

4. Statul roman, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de ¹⁹³⁷⁸ ha situat in extravilanul localității ^{Borosa} identificat cu număr cadastral ²²¹⁵⁶, ²¹⁹⁸⁶, înscris in cartea funciara nr. ²²¹⁵⁶, ²¹⁹⁸⁶ a localității care face obiectul ofertei de vânzare. Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita:

Da Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu

- am cunoștința si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹

1. copie bi' mamei Anușara, si Borosa (CM)
2. copie act proprietate - CM
3. extras carte funciara
4. certificat fiscal

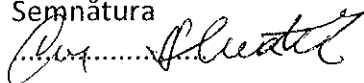
Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizează in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulație a acestor date, cu modificările si completările ulterioare.

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzător/împuternicit

BARANGĂ UMI
KIATEI ANUSARA
(numele si prenumele in clar)

Semnătura



Data

04.04.2019
04.04.2019

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. In acest caz, prezintă documentele doveditoare a calitativi de împuternicit.

¹ - copie a BI/CI al/a vânzătorului persoana fizica sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoana fizica cu domiciliul in străinătate;
- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentința/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

la normele metodologice

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, BARANGA LINA,
 CNP, având adresa de comunicare în: Nisipari
 localitatea SLOBOTIA, str.
 nr. 5, bl. H.C., sc. B., et. 2., ap. 9.
 județul/sectorul IAOMITIA, codul poștal e-mail
 tel. 0728955012
 Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, MATEI ANISOARA,
 CNP 2911206212965, având adresa de comunicare în:
 localitatea SLOBOTIA, str. UNIREI
 nr. bl. 46, sc. B., et. 3., ap. 59.
 județul/sectorul IAOMITIA, codul poștal e-mail
 tel. 0243230815
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de (ha),
 la prețul de 30000 lei / ha preț negociabil 1.9378 / 100
 Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoriza de folosință ³⁾ (**)
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)	
Se completează de către vânzător	<u>Ouluit</u>	<u>1,00</u>	<u>21986</u>	<u>21986</u>	<u>288</u>	<u>13</u>	<u>raab</u>
Se completează de către vânzător	<u>Ouluit</u>	<u>0,9378</u>	<u>22456</u>	<u>22456</u>	<u>269</u>	<u>06</u>	<u>raab</u>
Se completează de către vânzător							
Verificat primaric ⁴⁾							

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
BARANGA LINA
MATEI ANISOARA
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura [Signature] L.S.
 Data 04.04.2019
04.04.2019

Judetul IALOMITA

Unitatea administrativ-teritoriala (*)

CIULNITA

Registrul de evidenta

Nr.13 din 04.04.2019

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea
rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de Baranga Lidia ; Matei Anisoara in calitate de vanzatori, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare, au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Nu este cazul	

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	S.C. Relagris S.R.L.
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	M.D.Nedelcu Nita ;Serban Ion ; Luca Matei
--------------------------------	---

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,
GHEORGHE STELICA
(numele si prenumele/semnatura)



Secretar primarie,
CHITU NELA
(numele si prenumele/semnatura)