

- Model -
- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/localitatea (*)	IALOMITA	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta	
Primaria (*)	Primaria Ciulnita	Nr. 6 din 07 / 02 / 2019 (zi/luna/an) (*)	
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*)	LUCOR EMIL GABRIEL	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)	

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, LEANOU GABRIEL, CNP, calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI... seria S2 nr. 480322....., eliberat(a) de SECRETARUL XOBORZIA, data si locul nasterii 23.06.1954, localitatea BUCURESTI, judetul/tara SECTOR 1.....,
2. (**) cu domiciliul in: localitatea XOBORZIA....., str. MATEI BASARAB nr. 60, bl. X, sc. A, et. 4, ap. 15, judetul/sectorul IALOMITA, codul postal, tara, telefon, fax, email, cetatenia, starea civila,
3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail
4. (***) Prin BANEDUC AUMITRU....., CNP/CIF 1530704212953....., (numele si prenumele) in calitate de MANDATAR....., conform PROCURA DE VANZARE NR. 136/30.01.2010, localitatea XOBORZIA....., str. SA COPZINULUI nr. 10, bl. 26, sc. A, et., ap., judetul/sectorul IALOMITA....., codul postal, telefon, fax, e-mail, avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemtori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari“

2. Din categoria „arendasi” S.C. RELABRI'S SRL

3. Din categoria „proprietari vecini” MUMTRU STEFAN, NEAGU GEORGHE

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 2,00 ha situat in extravilanul localitatii OULXITA, identificat cu numar cadastral 21255, in scris in cartea funciara nr. 21255 a localitatii OULXITA care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita:

Da ;

Nu ;

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;

- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare¹

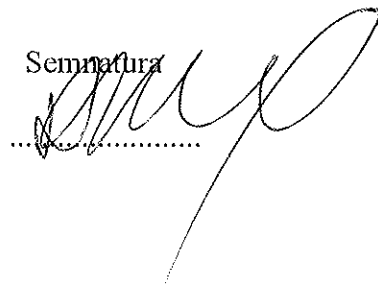
1. CARTE FUNCIARA NR. 21255
2. COPIE CONTRAS DE VANZARE NR. 136/12.04.2009
3. COPIE DE LEANCU GABRIEL, COPIE DE BANESCU MUMTRU
PROCURA DE VANZARE NR. 136/30.01.2015, CERTIFICAT FISCAL

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
LEANCU GABRIEL
(numele si prenumele in clar)

Semnatura



Data

- Model -
- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, LEANCU GABRIEL

CNP , avand adresa de comunicare in: localitatea
SLOBOZIA , str. MATEI BASARAB nr.
88 , bl. X , sc. A , et. 4 , ap.
15 , judetul/sectorul IALOMITA , codul postal
. e-mail , tel.

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 2,00 Ha
(ha), la pretul de 38.000 lei/Ha (lei)²⁾

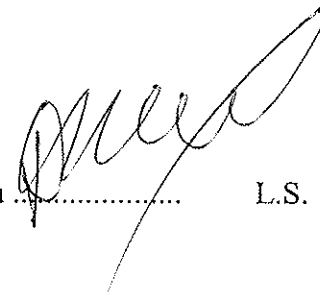
Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<u>QUINIA</u>	<u>20.000</u>	<u>21255</u>	<u>21255</u>	<u>586/4</u>	<u>6</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primarie ⁴⁾								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
LEANCU GABRIEL
(numele si prenumele in clar)

Semnatura  L.S.

Data

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta Nr. 5 din 12.02. 2019
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
Unitatea Administrativ CIULNITA	

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vânzare în ordinea
rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse Leancu Gabriel în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
1.		
2		
3		

2. Arendas al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendas	S.C. Relagris S.R.L.
Domiciliul/sediul	Sat Ivanesti , str. Mihai Eminescu , judetul Ialomita

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	Dumitru Stefan ; Neagu Gheorghe
--------------------------------	---------------------------------

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
GHEORGHE STELICA
(numele și prenumele/semnatura)



Secretar primărie,
CHITU NELA
(numele și prenumele/semnatura)