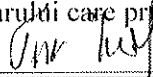


**ANEXA Nr. 1A la normele metodologice**

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică ce se înregistrează în registrul comerțului -  
**CERERE**  
 pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

|   |  |
|---|--|
| Județul/localitatea (*) IALOMITA  | Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență   |
| Primăria (*) comunei CIULNITA   | Nr. .... 9 ..... din 09 / 02 .. / 2019 (zi/lună/an)<br>(*)   |
| Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Tudor Emil Goraș | Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)  |

Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnata, DIDITA VICTORIA „domiciliată în SLOBOZIA., str. MIHAIL SADOVEANU , nr. 9 ., bl. B42., sc. C , ap. 23 , județul IALOMITA, telefon 0726657865 , posesoare act identitate CI , seria SZ , nr. 296623, eliberat de SPCLEP SLOBOZIA , la data 28.03.2011 . , CNP/CIF/CUI ..... în calitate de<sup>(1)</sup> IMPUTERNICIT , prin PROCURA SPECIALA., conform INCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR.434/18.09.2018

2. (\*) pentru<sup>(2)</sup>: RECIPE AGRICOL SRL ., având număr de ordine în O.N.R.C Ialomita (\*\*) J21/138/2011 , CIF/CUI 28254874,

3. (\*) cu sediul în localitatea SLOBOZIA., str. MIHAIL SADOVEANU. nr. 9 , bl. B42, sc. C , et. 1 , ap. 23, județul IALOMITA, codul poștal 920007., telefon 0726657865 fax ..... , e-mail .....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari" NU .....
2. Din categoria "arendași" . NU .....
3. Din categoria "proprietari vecini" OPREA V SORA, DUMITRACHE TUDORA .....
4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că terenul în suprafață de . 1 ha situat în extravilanul localității CIULNITA ., identificat cu număr cadastral 20846 ., înscris în cartea funciară nr20846 a localității CIULNITA , care face obiectul ofertei de vânzare aparține . S.C . RECIPE AGRICOL SRL

Declar că:

- terenul NU face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da  Nu X;

- terenul NU este grevat de sarcini: Da  Nu X;

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare<sup>1</sup>:

- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului- contract de vânzare-cumpărare încheiere de autentificare 1325 din 26.05.2014 , ce face obiectul ofertei de vânzare;
- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
- PROCURA SPECIALA., conform INCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR.434/18.09.2018, precum și copie a CI a împuternicitului persoană fizică;
- decizia asociatului unic , din care să rezulte acordul cu privire la vânzarea bunului;
- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;
- alte documente doveditoare, după caz.


1 certificat fiscal .....

2.....

3.....

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
DIDITA VICTORIA  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura I.S.   
Data . 6 . 02 . 2019 .

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.

- <sup>(1)</sup> Se completează de către: asociat, administrator, împuternicit, întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale etc.

- <sup>(2)</sup> Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală

**ANEXA Nr. 1B la normele metodologice**

Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**OFERTA DE VÂNZARE TEREN**

Subscrisa<sup>1)</sup> RECIPE AGRICOL SRL., CIF/CUI . . . . . , având adresa de comunicare în localitatea . . . SLOBOZIA., str MIHAIL SADOVEANU nr. 9 ., bl. B42 ., sc. C ,et. 1 ., ap. 23 ., județul IALOMITA. . . . . , codul poștal 920007 , e-mail . . . . . ,


vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de . 1 (ha), la prețul de 35000 TREIZECI SI CINCI MII/HA. (lei)<sup>2)</sup>

Condițiile de vânzare sunt următoarele: . . . . .

Date privind identificarea terenului

| Specificare                       | Informații privind amplasamentul terenului |                    |                      |                              |                      |                    | Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**) | Obs. |
|-----------------------------------|--|--------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|---|------|
|                                   | Orașul/Comuna/Județul (*)                  | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) |   |      |
| Se completează de către vânzător. | CIULNITA                                   | 1 HA               | 20846                | 20846                        | 202/4                | 14                 | ARABIL                                    |      |
| Verificat primărie <sup>4)</sup>  |  |                    |                      |                              |                      |                    |   |      |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

|  |      |
|--|------|
| Vânzător/Împuternicit,<br><b>DIDITA VICTORIA</b><br>(numele și prenumele în clar)<br>Semnătura . . . . .  | L.S. |
| Data . 7 . . 02 . . 2019   |      |

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>1)</sup> Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate

|   |   |
|---|---|
| Judetul IALOMITA                            | Registrul de evidenta<br>Nr.04 din 04.02.2019 |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*)      |   |
| Unitatea Administrativ-teritoriala CIULNITA |   |

**LISTA**  
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de  
preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea  
rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de D-na Didita Victoria in calitate de imputernicit de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare, au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1.       | Nu este cazul  |                                  |
| 2        |  |                                  |
| 3        |  |                                  |

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

|                         |               |
|-------------------------|---------------|
| Nume si prenume arendas | Nu este cazul |
| Domiciliul/sediul       |               |

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

|                                |                                  |
|--------------------------------|----------------------------------|
| Nume si prenume/denumire vecin | OPREA V. SORA ,DUMITRACHE TUDORA |
|--------------------------------|----------------------------------|

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,  
GHEORGHE STELICA  
(numele si prenumele/semnatura)

Secretar primarie,  
CHITU NELA  
(numele si prenumele/semnatura)

