

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea IALOMITA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria COMUNEI CIULNITA	Nr. 52 din 10.05.2018 (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea *) CRISTU NICLA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimata doamna primar / Stimat domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, CORBOVEANU MIRCEA CNP [redacted] in calitate de proprietar, identificat/identificata cu C.I. seria RT nr. 790074, eliberat(a) de SP.C.P. Sector 2 data și locul nașterii, localitatea, județul/tara cu domiciliul in: localitatea Mun. Bucuresti, str. Pantelimon nr. 297, bl. 3, sc. 1, et. 8, ap. 36, județul/sectorul 2, codul poștal, tara România telefon, fax, email, cetățenia Român, starea civila

2. (*) Subsemnatul/Subsemnata, CORBOVEANU FLORIN CNP [redacted] in calitate de proprietar, identificat/identificata cu C.I. seria RD nr. 751637, eliberat(a) de SP.C.P. Sector 2 data și locul nașterii, localitatea, județul/tara 4. (**) cu domiciliul in: localitatea Bucuresti, str. Bucurestia nr. 59 bl. 2 sc. 1, et. 7, ap. 27, județul/sectorul 2, codul poștal, tara România, telefon, fax, email, cetățenia Român, starea civila

3. (***) Prin Negorita Stefan Nicola, CNP/EIF [redacted] (numele și prenumele) in calitate de Imputernicit conform Procedurii nr. 1195/24.08.2018 localitatea Amara, str. Victoria nr. 207A, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Ialomița, codul poștal, telefon, fax, e-mail

având in vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin in administrare terenuri proprietate publica și privata a statului cu destinație agricola și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexata, in termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștința despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

- Din categoria „coproprietari”
- Din categoria „arendasi” SC RELAGRI'S S.R.L.
- Din categoria „proprietari vecini”
N - Gheorghe Floria ; E - Nr 284
S - Musatescu Ioana ; V - Canal

4. Statul roman, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 1,125 ha situat in extravilanul localității Ciulmista identificat cu număr cadastral, înscris in cartea funciara nr. a localității care face obiectul ofertei de vânzare. Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita:

Da Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu

- am cunoștința si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹

1. - procedura Hr. 1195/24.08.2012.....;
2. - Sentința Civilă Hr. 1634/19.12.1997 cu încheierea.....;
3. - Certificat de Moștenitor Hr. 62/18.07.2011.....;
4. - Certificat de Moștenitor Suplimentar Hr. 76/22.08.2013.....;
5. - copie c. proprietate ; copie c. impozit.....;
6. - certificat fiscal.....

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizează in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulație a acestor date, cu modificările si completările ulterioare.

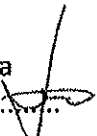
Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vânzător/Imputernicit,

..... Negrita Stefanica Videta

(numele si prenumele in clar)

Semnătura

..... 

Data 06.09.2012

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. In acest caz, prezintă documentele doveditoare a calitativi de împuternicit.

¹ - copie a BI/CI al/a vânzătorului persoana fizica sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoana fizica cu domiciliul in străinătate; - copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentința/decizie civila definitivă si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, ..CORBOVEANU...MIRCEA.....
CNP [redacted]....., având adresa de comunicare în:
localitatea BUCUREȘTI....., str. Sos. PANTELIMON.....
nr. 287....., bl. 3....., sc. 1....., et. 8....., ap. 36.....
judetul/sectorul 2....., codul poștal e-mail tel.....

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, ..CORBOVEANU...FLORIAN.....
CNP [redacted]....., având adresa de comunicare în:
localitatea BUCUREȘTI....., str. Bld. Basarabia.....
nr. 59....., bl. Milita....., sc. 1....., et. 7....., ap. 27.....
judetul/sectorul 2....., codul poștal e-mail tel.....

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,1250..... (ha),
la prețul de 26.000 (lei)/Ha (douăzeci și șase mii lei/Ha)
Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoriza de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	Ciuhuta IL	1,125	-	-	288	35	Arabil	
Se completează de către vânzător								
Se completează de către vânzător								
Verificat primaric ⁴⁾								

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
Negota.....Stefania..Viola.
(numele și prenumele în clar)

Semnătura L.S.
Data 06.09.2018

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta Nr.32 din 10.09.2018
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
CIULNITA	

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea
rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de Corboveanu Mircea si Corboveanu Florian in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare, au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediul
1.	Nu este cazul	

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	SC RELAGRIS SRL
Domiciliul/sediul	SAT IVANESTI, COM. CIULNITA, JUD. IALOMITA, STR. MIHAI EMINESCU, NR. 1

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	GHEORGHE MARIA, MUSATESCU IOANA
--------------------------------	---------------------------------

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,
GHEORGHE STELICA
(numele si prenumele/semnatura)



Secretar primarie,
CHITU NELA
(numele si prenumele/semnatura)