

CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul / localitatea(*) <i>IALOMITA</i>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. <i>85</i> din <i>11</i> / <i>10</i> / <i>2018</i>
Primăria (*) <i>COM. COLNITA</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare(*) <i>[Signature]</i>
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>BRATU TADANA</i>	

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata *Numitrache Virgile* CNP
, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu *CI* seria *52*
 nr. *378.195*, eliberat(ă) de, data și locul nașterii,
, localitatea, județul/țara

(**) cu domiciliul în localitatea *Slobozia*, str. *Parcului*
 nr. *1*, bl. *11*, sc. *E*, et. *3*, ap. *96*, județul/sectorul *Ialomita*,
, codul poștal, țara, telefon,
, fax, e-mail, cetățenia

2. (*) Subsemnatul/Subsemnata *Numitrache Mihail Robert* CNP
, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu *CI* seria *52*
 nr. *426.257*, eliberat(ă) de, data și locul nașterii,
, localitatea, județul/țara

(**) cu domiciliul în localitatea *Slobozia*, str. *Unirii*
 nr. *8*, bl. *12*, sc. *B*, et. *...*, ap. *45*, județul/sectorul *Ialomita*,
, codul poștal, țara, telefon,
, fax, e-mail, cetățenia

3. (*) Subsemnatul/Subsemnata *Numitrache Virginia* CNP
, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu *CI* seria *52*
 nr. *277.380*, eliberat(ă) de, data și locul nașterii,
, localitatea, județul/țara

(**) cu domiciliul în localitatea *Slobozia*, str. *Pleșa*
 nr. *1*, bl. *11*, sc. *E*, et. *3*, ap. *96*, județul/sectorul *Ialomita*,
, codul poștal, țara, telefon,
, fax, e-mail, cetățenia

4. (*) Subsemnatul/Subsemnata CNP
, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu seria
 nr., eliberat(ă) de, data și locul nașterii
, localitatea, județul/țara

(**) cu domiciliul în localitatea str.
 nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul
, codul poștal, țara, telefon
, fax, e-mail, cetățenia

(***) reședința în România (dacă este cazul): localitatea

str..... nr..... bl..... sc..... et..... ap..... județul/sectorul.....
codul poștal.....
telefon..... fax.....
mail..... e.....

5. (***) Prin Nicoleta Steliana Violeta (numele și prenumele),
CNP/CIF:, în calitate de mandatar conform.....
Procedurii, localitatea America, str. Victoriei
nr. 207A, bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul.....
Lulomita, codul poștal....., telefon....., fax....., e-mail.....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am luat la cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari".....

2. Din categoria "arendași"

Relașius

3. Din categoria "proprietari vecini"

N - lot 2 E - de 287
S - Veșta, lom V - HC 288/1

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.
Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,1562 ha situat în extravilanul localității Lulomita, identificat cu număr cadastral....., înscris în cartea funciară nr..... a localității..... care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:
- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de execuție silită: DDta Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare
(+) copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
(-) copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele

asemenea);

- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;
- ⊙ în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- ⊙ certificat fiscal eliberat de primarie
- alte documente doveditoare, după caz.

1.
2.
3.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare. Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Negorță Stefania Violeta

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data

NOTE

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit

J

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

1. Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, Numitrache Virgil Dumitru, CNP
avand adresa de comunicare in: localitatea Slobozia, str. Paraului nr. 1,
bl. A.1., sc. E, et. 3, judetul/sectorul Ialomita, codul postal e-mail....., tel.....

2. Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, Numitrache Mihail Robert, CNP
avand adresa de comunicare in: localitatea Slobozia, str. Unirii nr. 8,
bl. D.12, sc. B, et....., judetul/sectorul Ialomita, codul postal e-mail....., tel.....

3. Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, Numitrache Virginia, CNP
avand adresa de comunicare in: localitatea Slobozia, str. Paraului nr. 1,
bl. A.1., sc. E, et. 3, judetul/sectorul Ialomita, codul postal e-mail....., tel.....

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,1562 ha (ha), la pretul
de 40.000 lei / ha (patruzeci mii lei) adica 6.248 lei (lei)²
Conditii de vanzare sunt urmatoarele:.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<u>Ciulnita Ialomita</u>	<u>0,1562</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>288</u>	<u>37</u>	<u>Arabil</u>	
Verificat primarie ⁴⁾								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
Negrita Stefania Violeta
(numele si prenumele in clar)

Semnatura L.S.

Data

25

Judetul IALOMITA Unitatea administrativ-teritoriala (*) CIULNITA	Registrul de evidenta Nr.35 din 11.10.2018
--	---

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea
rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de Dumitrache Virgil Dumitru, Dumitrache Mihail Robert, Dumitrache Virginia in calitate de vanzatori, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare, au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Nu este cazul	

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	S.C Relagris S.R.L.
Domiciliul/sediul	Sat Ivanesti, str. Mihai Eminescu nr.1, Judetul Ialomita

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	Vetu M. Ion
--------------------------------	-------------

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,
GHEORGHE STELICA A.S.
(numele si prenumele/semnatura)

Secretar primarie
CHITU NELA
(numele si prenumele/semnatura)

