

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea IALOMITA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria COMUNEI CIULNITA	Nr. din 15/06/2018 (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) IONITA DANIELA - OANA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare <i>[Signature]</i>

Stimata doamna primar / Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, SCARLAT PETRE CNP in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI. seria AX nr. 402/82, eliberat(a) de S.P.C.E.P. JAL, data și locul nașterii, localitatea, județul/tara

2. (**) cu domiciliul in: localitatea BUCUREȘTI, str. P. PEDEAL nr. 30A, bl., sc., et., ap., județul/sectorul 2, codul poștal, tara, telefon, fax, email, cetățenia, starea civila

3. (**) reședința in Romania (daca este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin BANESCU DUMITRU, CNP/CIF
(numele și prenumele)
in calitate de IMPUTERNICIT conform PROCURA NR 1045/07.06.2018
localitatea SCOBORZI, str. COMANDEI nr. 12, bl. U26 sc., et., ap.
județul/sectorul IALOMITA, codul poștal, telefon, fax, e-mail

având in vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin in administrare terenuri proprietate publica și privata a statului cu destinație agricola și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexata, in termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștința despre existenta următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

- Din categoria „coproprietari” SCARLAT ANA, SCARLAT CONSTANTIN, DRUMET IOANA, ION ELENA, AGHEORZHESEI MARIA
- Din categoria „arendasi”
- Din categoria „proprietari vecini” DRAGONIR BINA, PAVEZ GH. DUMITRU
- Statul roman, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0,5000 ha situat in extravilanul localității CIULNITA identificat cu număr cadastral, înscris in cartea funciara nr. a localității CIULNITA care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita:

Da Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu

- am cunoștința și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹

1. CONTRACT PROMISIUNE BIENEFICENȚĂ

2. COPIE C.I. SCORLAT PETRE

3. CERTIF. MOȘTENITOR NR. 148/14.05.2008

4. TP. 042443

..... CERTIF. FISCAL

..... COPIE C.I. BĂNESCU + PROCURA

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

.....
(numele și prenumele în clar)

.....
Semnătura

.....
Data 13.08.2018

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calitativi de împuternicit.

¹ - copie a BI/CI al/a vânzătorului persoana fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoana fizică cu domiciliul în străinătate;
- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentința/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciara de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;
- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoana fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoana fizică cu domiciliul în străinătate;
- alte documente doveditoare, după caz