

CERERE  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea IALOMITA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria COMUNEI CIULNITA	Nr. 48 din 15.11.2018 (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) BRATU TATIANA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <i>[Signature]</i>

Stimata doamna primar / Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, DOGARU TEODORA, CNP ....., în calitate de proprietar, identificat/identificata cu C.I. seria RR nr. 444189, eliberat(a) de SPCEP. S.G. Biroul nr. 3 data și locul nașterii 04.03.1944, localitatea BUCUREȘTI, județul/tara ROMANIA cu domiciliul în: localitatea BUCUREȘTI, str. MIROSLAVEI nr. 14, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul 6, codul poștal 060127, tara ROMANIA, telefon 021214526 fax ....., email ....., cetățenia ROMANA, starea civila VĂDUVA

2. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, BENJAMIN-SCHÖNBERGER DANIELA, CNP ....., în calitate de proprietar, identificat/identificata cu C.I. seria RT nr. 654171, eliberat(a) de SPCEP. S.G. Biroul nr. 3 data și locul nașterii 21.09.1974, localitatea BUCUREȘTI, județul/tara ROMANIA 4. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea BUCUREȘTI, str. MIROSLAVEI nr. 14, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul 6, codul poștal 060127, tara ROMANIA, telefon 0721769833 fax ....., email dana.benjamin38@gmail.com, cetățenia ROMANA, starea civila CĂSĂTORIT

3. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, DOGARU CRISTIAN-ALEXANDRU, CNP ....., în calitate de proprietar, identificat/identificata cu PASAPORT seria P nr. H.D.097328, eliberat(a) de AUT. CANADA SATINEAU data și locul nașterii 08.10.1967 localitatea BUCUREȘTI, județul/tara ROMANIA cu domiciliul în: localitatea QUEBEC / BROSSARD, str. BOUL. PROYENCHER 1355 nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. 4, județul/sectorul ....., codul poștal J4W 1Z3 tara CANADA, telefon ....., fax ....., email ....., cetățenia CANADIAN starea civila

4. (\*\*\*) Prin BENJAMIN-SCHÖNBERGER DANIELA, CNP/CIF ....., (numele și prenumele) în calitate de MANDATAR, conform PROCURA 3457/19.07.2018, localitatea BUCUREȘTI, str. SOF. ȘTEFAN CEL MARE nr. 38, bl. 30A, sc. 1, et. 1, ap. 4, județul/sectorul 2, codul poștal ....., telefon 0212106052, fax ....., e-mail efficienotariat@gmail.com

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștința despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

- 1. Din categoria „coproprietari“ .....
- 2. Din categoria „arendasi“ .....
- 3. Din categoria „proprietari vecini“ POSTACHE MIHAI .....
- 4. Statul roman, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0,6243 ha situat in extravilanul localității RIACA identificat cu număr cadastral 82421, înscris in cartea funciara nr. 22421 a localității RIUNITA care face obiectul ofertei de vânzare. Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da  Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu
- am cunoștința si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare<sup>1</sup>

- 1. copie CI - Logaru Teodora, Benjamin Schönbberger Danub, Logaru Ovidiu
- 2. copie CM Nr. 87/12.07.2007.
- 3. copie TP Nr. 043 318
- 4. extrah cartea funciara
- „Iraclia” Nr. 345/19.07.2008
- „Certificat Fiscal

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizează in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulație a acestor date, cu modificările si completările ulterioare.

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
BENJAMIN SCHONBERGER DANIELA  
 (numele si prenumele in clar)

Semnătura  
[Signature]

Data 15.11.2018

NOTE:  
 – Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
 – Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul

la normele metodologice

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, LOGARU TEODORA,  
 CNP : ....., având adresa de comunicare în:  
 localitatea BUCUREȘTI, str. MIROSCAUEI  
 nr. 14, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....  
 județul/sectorul 6, codul poștal ..... e-  
 mail ....., tel. 0217814526.

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, BENJAMIN SCHÖNBERGER DANIELA,  
 CNP : ....., având adresa de comunicare în:  
 localitatea BUCUREȘTI, str. MIROSCAUEI  
 nr. 14, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....  
 județul/sectorul 6, codul poștal ..... e-  
 mail ....., tel. ....

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, LOGARU CRISTIAN ALEXANDRU <sup>plata asociatilor</sup>,  
 CNP : ....., având adresa de comunicare în: BENJAMIN SCHÖNBERGER DANIELA  
 localitatea BUCUREȘTI, str. MIROSCAUEI  
 nr. 14, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....  
 județul/sectorul 6, codul poștal ..... e-  
 mail ....., tel. ....  
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,6243 Ha (ha),  
 la prețul de 30.000 €/ha <sup>(chirzia de nou lei)</sup>.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....


.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință <sup>3)</sup> (**)
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)	
Se completează de către vânzător	<u>BOIANA</u>	<u>0,6243 Ha</u>	<u>22421</u>	<u>22421</u>	<u>28</u>	<u>1</u>	<u>ARABIL</u>
Se completează de către vânzător							
Se completează de către vânzător							
Verificat primarie <sup>4)</sup>							

5  
Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
RENJAMIN S. HOMBERGER MANICLA  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura  ..... L.S.  
Data 15.11.2018...

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta Nr.48 din 15.11.2018
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
CIULNITA	

LISTA  
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de  
preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea  
rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de Dogaru Teodora, Benjamin Schonberger Daniela, Dogaru Cristian Alexandru in calitate de vanzatori, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare, au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Nu este cazul	

2. Arendas ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Nu este cazul
Domiciliul/sediul	Nu este cazul

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	Costache Mihail
--------------------------------	-----------------

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,  
GHEORGHE STELICA  
(numele si prenumele/semnatura)

Secretar primarie,  
CHITU NELA  
(numele si prenumele/semnatura)

