

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea IALOMITA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenta
Primăria COMUNEI CIULNITA	Nr. 56 din 16.10.2018 (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) BRATU TATIANA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimata doamna primar / Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, VOICU CLAUD, CNP, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu C.I. seria S2 nr. 302.600..., eliberat(a) de SLOBOZIA..., data si locul nașterii PERIETI localitatea POIANA..., județul/tara IL / RO cu domiciliul in: localitatea POIANA..., str. M. EMINESCU nr. 61, bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, tara, telefon, fax, email, cetățenia, starea civila

2. (*) Subsemnatul/Subsemnata, VOICU VASILICA VIHI CNP, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu C.I. seria PR nr. 487.065..., eliberat(a) de SLOBOZIA..., data si locul nașterii SLOBOZIA localitatea 08.05.1972..., județul/tara 4. (**) cu domiciliul in: localitatea, str. M. EMINESCU nr. 61, bl., sc., et., ap., județul/sectorul IL..., codul poștal, tara, telefon, fax, email, cetățenia, starea civila

3. (***) Prin, CNP/CIF, (numele si prenumele) in calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

având in vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinație agricola si înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexata, in termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștința despre existenta următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria „coproprietari”

2. Din categoria „arendasi”

3. Din categoria „proprietari vecini” TUDORICĂ NICULAE, SERBAN CAROL, EMINESCU ANA
M. EMINESCU TUDOR

4. Statul roman, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 2 ha situat in extravilanul localității CUCUȘIȚA identificat cu număr cadastral 1155/20988, înscris in cartea funciara nr. 20013-20988 a localității CUCUȘIȚA care face obiectul ofertei de vânzare. Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunoștința si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

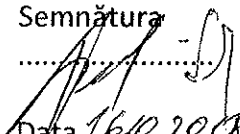
In susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹

1. COPIE ACT PROPRIETATE.....;
2. COPIE CI VOICU CLAUD-VOICU VASILICA-VIVI.....;
3. EXTRAS CARTE FUNCIARA.....;
4. CERTIFICAT FISEAL.....;

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizează in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulație a acestor date, cu modificările si completările ulterioare.

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vânzător/împuternicit,
.....
(numele si prenumele in clar)

Semnătura

Data 16.10.2018

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. In acest caz, prezintă documentele doveditoare a calitativ de împuternicit.

¹ - copie e BI/CI al/a vânzătorului persoana fizica sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoana fizica cu domiciliul in străinătate;
- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentința/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹), VOICU CLAYA.....
 CNP având adresa de comunicare în:
 localitatea ..POIANA COM. CIULNITA.... str. MIHAIL EMINESCU....
 nr. 67....., bl., sc., et., ap.
 județul/sectorul IL....., codul poștal e-
 mail tel.....

Subsemnatul/Subsemnata¹), VOICU VASILICA-VIVI.....
 CNP având adresa de comunicare în:
 localitatea ..POIANA..... str. MIHAIL EMINESCU....
 nr. 67....., bl., sc., et., ap.
 județul/sectorul IL....., codul poștal e-
 mail tel.....

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

pret vânzare 40.000 lei/ha.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³ (**)
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)	
Se completează de către vânzător	<u>CIULNITA</u>	<u>1</u>	<u>1155</u>	<u>20013</u>	<u>4</u>	<u>2</u>	
Se completează de către vânzător	<u>CIULNITA</u>	<u>1</u>	<u>20988</u>	<u>20988</u>	<u>247</u>	<u>52</u>	
Se completează de către vânzător							
Verificat primaric ⁴)							

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,

(numele și prenumele în clar)

Semnătura [Signature]

Data 16.10.2018

L.S.

NOTE:

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta Nr.36 din 16.10.2018
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
CIULNITA	

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea
rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de Voicu Claud , Voicu Vasilica Vivi in calitate de vanzatori, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare, au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Nu este cazul	

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Nu este cazul
-------------------------	---------------

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	Tudorica Nicolae,Serban Carol,Dinescu Ana,Avramescu Tudor
--------------------------------	---

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,
GHEORGHE STELICA
(numele si prenumele/semnatura)

Secretar primarie,
CHITU NELA
(numele si prenumele/semnatura)

