

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹), ȘERBĂNESCU VASILE CNP,
 având adresa de comunicare în: localitatea SLOBOZIA, str. AL. PARCULUI nr. 1, bl. F.8., sc. A., et. 1, ap. 3.4., județul/sectorul IALOMIȚA, codul poștal, e-mail, tel. 0727210724, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,25 (ha), la prețul de (*) 20.000 (lei). TRE. ZEC. MII - PER - I + A -

Subsemnatul/Subsemnata¹),, CNP,
 având adresa de comunicare în: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de (ha), la prețul de (*) (lei).....

Subsemnatul/Subsemnata¹),, CNP,
 având adresa de comunicare în: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de (ha), la prețul de (*) (lei).....

Vindem teren agricol situate in extravilan, in suprafata totala de.....la prețul de (*) (lei)/ ha

Condițiile de vânzare²) sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) <u>2371</u> <u>PARTE</u> (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>CIULNIȚA</u>	<u>16479</u>	<u>22087</u>	<u>22087</u>	<u>602</u>	<u>3-P</u>	<u>ARABIL</u>	
	<u>CIULNIȚA</u>	<u>2,102</u>	<u>22095</u>	<u>22095</u>	<u>602</u>	<u>3</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie ⁴)								

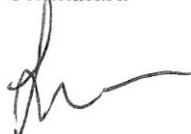
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

ȘERBĂNESCU VASILE

(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Data 17-06-2024

Județul ^(*) IALOMITA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)UAT COMUNA CIULNITA	Nr. 27 din 17.06.2021 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. / depuse de Serbamescu Vasile în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

- preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	SERBANESCU VALERICA	Loc. Slobozia , Alea Parcului, nr. 2, bl. G8, sc. A, et. 1, ap. 34

- preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	SC FLORA S.A	Com. Ciulnita, sat Ciulnita. Str. Matei Basarab, nr. 174 Jud. Ialomita

- preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Stefanescu L Stefanescu M Stefanescu P Radu Maria	-
2.	Pavel Gh. Dumitru	-
3	Dutu Veta	-

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	

PRIMAR,

GHEORGHE STELICA



PT. SECRETAR GENERAL,

CHITU NELA