

CERERE  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea IALOMITA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria COMUNEI CIULNITA	Nr. 93 din 11/11/2018 (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) BRATO TATIANA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <i>[Signature]</i>

Stimata doamna primar / Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, VASILESCU ANTON GABRIEL CNP ....., in calitate de proprietar, identificat/identificata cu C.I. seria 92 nr. 314514....., eliberat(a) de SLOBOZIA....., data și locul nașterii 17.02.1970....., localitatea CĂRĂNEȘTI....., județul/tara IALOMITA..... cu domiciliul in: localitatea SLOBOZIA....., str. HORĂUȚI nr. 51, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul IALOMITA codul poștal ....., tara ....., telefon ....., fax ....., email ....., cetățenia ....., starea civila

2. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, VASILESCU MARINUSȚIU CNP ....., in calitate de proprietar, identificat/identificata cu C.I. seria 92 nr. 314514....., eliberat(a) de SLOBOZIA....., data și locul nașterii 20.01.1967....., localitatea ....., județul/tara IALOMITA..... 4. (\*\*\*) cu domiciliul in: localitatea CĂRĂNEȘTI....., str. SPERANȚE nr. 3, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul IALOMITA codul poștal ....., tara ....., telefon ....., fax ....., email ....., cetățenia ....., starea civila

3. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, GROIERI CRISTINA ANI, CNP ....., in calitate de proprietar, identificat/identificata cu C.I. seria 92 nr. 352285....., eliberat(a) de SLOBOZIA....., data și locul nașterii 31.03.1985 localitatea ....., județul/tara ....., cu domiciliul in: localitatea SLOBOZIA....., str. CUZA VOIA nr. ...., bl. 1K sc. A., et. 4., ap. 18, județul/sectorul IALOMITA codul poștal ....., tara ....., telefon ....., fax ....., email ....., cetățenia ....., starea civila

4. (\*\*\*) Prin VASILESCU ANTON GABRIEL CNP/CIF ....., (numele și prenumele) in calitate de MANDATAR conform PROCURĂ SPECIALĂ NR. 1342/03.11.2017 localitatea SLOBOZIA....., str. VINĂTORI nr. 9, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul IALOMITA, codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....,

având in vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin in administrare terenuri proprietate publica și privata a statului cu destinație agricola și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexata, in termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștința despre existenta următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare:

- 1. Din categoria „coproprietari” .....
- 2. Din categoria „arendasi” ..... S.C. RELASCO SRL
- 3. Din categoria „proprietari vecini” ..... Răzvan Alexandru, Cristian Florea, Old. Tomescu, Claudiu Florea
- 4. Statul roman, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 1,960 ha situat in extravilanul localității ....., identificat cu număr cadastral ....., înscris in cartea funciara nr. .... a localității ..... care face obiectul ofertei de vânzare. Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da  Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu
- am cunoștința si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.


In susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare<sup>1</sup>

- 1 COPIE SI VAȘILESCU GABRIEL, VAȘILESCU MARINA, BOBERI CRISTINA .....
- 2 COPIE PROCURĂ SPECIALĂ NR. 1342/03.11.2017 .....
- 3 COPII TP 043020, TP 043019, COPIE .....
- 4 COPIE RM NR 58/2.06.2018 .....
- EXTRAS CARTE FUNCIARA .....
- CERTIFICAT FISCAL .....

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizează in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulație a acestor date, cu modificările si completările ulterioare.

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzător/Imputernicit  
VAȘILESCU GABRIEL  
 (numele si prenumele in clar)

Semnătura  


Data 19.11.2018

NOTE:  
 - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
 - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul

la normele metodologice

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, .. VASILESCU ANTON GABRIEL .....,  
 CNP ....., având adresa de comunicare în:  
 localitatea SLOBOZIA ....., str. SCS. NORDULI .....,  
 nr. 51 ....., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....  
 județul/sectorul IALOMITA ....., codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, .. VASILESCU MARINUS TELVILU .....,  
 CNP ....., având adresa de comunicare în:  
 localitatea CARANESTI ....., str. SERANTEI .....,  
 nr. 2 ....., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....  
 județul/sectorul IALOMITA ....., codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, .. IGBOERI CRISTINA ANI .....,  
 CNP ....., având adresa de comunicare în:  
 localitatea SLOBOZIA ....., str. CURA JOANA .....,  
 nr. 1K ....., bl. 1K ....., sc. A ....., et. 4 ....., ap. 18 .....,  
 județul/sectorul IALOMITA ....., codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....  
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de ... 1,3750 Ha ... (ha),  
 la prețul de 31.000 €/ha (preț estimativ)


Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință <sup>3)</sup> (**)
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)	
Se completează de către vânzător	RIULNITA	0,5000ha	-	-	292/1	3	ARABIL
Se completează de către vânzător	RIULNITA	0,8750ha	22418	22418	213/1	26	ARABIL
Se completează de către vânzător							
Verificat primarie <sup>4)</sup>							

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete. 5

Vânzător/împuternicit  
..VASILESCU GABRIEL...  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura  ..... L.S.  
Data 19.11.2018

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Judetul IALOMITA  
Unitatea administrativ-teritoriala (\*)  
CIULNITA

Registrul de evidenta  
Nr.49 din 19.11.2018

LISTA  
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de  
preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea  
rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de Vasilescu Anton Gabriel, Vasilescu Marinus Fulviu, Igboeri Cristina Ani in calitate de vanzatori, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare, au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediul
1.	Nu este cazul	

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

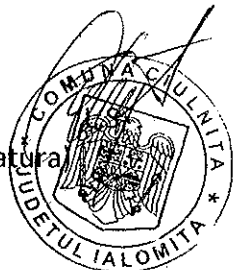
Nume si prenume arendas	S.C Relagris S.R.L.
Domiciliul/sediul	Sat Ivanesti, str. Mihai Eminescu nr.1, Judetul Ialomita

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	Plesea Alexandrina, Crutan Floarea, Ionescu Crutan Floarea
--------------------------------	--

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,  
GHEORGHE STELICA  
(numele si prenumele/semnatura)



Secretar primarie,  
CHITU NELA  
(numele si prenumele/semnatura)