

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea IALOMITA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria COMUNEI CIULNITA	Nr. 34 din data 21/09/2020 (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea * IANUȘA EMILIA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimata doamna primar / Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, VOICU CLAUD, CNP, în calitate de proprietar, identificat/identificata cu C.I. seria 52 nr. 302600, eliberat(a) de SIROBOZIA, data și locul nașterii 11.06.1967, localitatea PERIETI, județul/tara IALOMITA cu domiciliul în: localitatea GHIMPAJI, str. MIHAIL EMINESCU nr. 61, bl., sc., et., ap., județul/sectorul IALOMITA, codul poștal, țara ROMANIA, telefon 0730740597, fax, email, cetățenia ROMANIA, starea civilă CĂSĂTORIT

2. (*) Subsemnatul/Subsemnata, VOICU VASILICA VIVI, CNP, în calitate de proprietar, identificat/identificata cu C.I. seria 52 nr. 451065, eliberat(a) de SIROBOZIA, data și locul nașterii 08.05.1977, localitatea SIROBOZIA, județul/tara IALOMITA cu domiciliul în: localitatea GHIMPAJI, str. MIHAIL EMINESCU nr. 61, bl., sc., et., ap., județul/sectorul IALOMITA, codul poștal, țara ROMANIA, telefon, fax, email, cetățenia ROMANIA, starea civilă CĂSĂTORIT

3 (***) Prin, CNP/CIF, (numele și prenumele) în calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștința despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria „coproprietari”
2. Din categoria „arendasi”
3. Din categoria „proprietari vecini” cad. Bontea Andrei, Neagu Ion, Ianculescu Marius

Țimăreanu Gabriel, Beaton Amuțicu

4. Statul roman, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 4.83 ha situat in extravilanul localității Ghimbav identificat cu număr cadastral 20629, 20630, 20628, 22893, 22892 înscris in cartea funciara nr. 20629, 20630, 20628, 22893, 22892 a localității Ghimbav.... care face obiectul ofertei de vânzare. Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita:

Da Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu

- am cunoștința si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹


1. COPIE CI.....;
2. COPIE CV nr 4321/04.11.2011.....;
3. CF. 22893, 20628, 20630, 20629, 22892.....;
4. CERTIFICAT FISCAL.....;

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizează in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulație a acestor date, cu modificările si completările ulterioare.

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vânzător/împuternicit,

.....
(numele si prenumele in clar)

voice gabriel vici


Semnătura

.....

voice gabriel


Data

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. In acest caz, prezintă documentele doveditoare a calitativi de împuternicit.

¹ - copie a BI/CI al/a vânzătorului persoana fizica sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoana fizica cu domiciliul in străinătate;
- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare,

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul (Subsemnata), VOICU CLAUD
 CNP, având adresa de comunicare în:
 localitatea GHIMPAȚI, str. MIRAL. EMINESCU
 nr. 61, bl., sc., et., ap.
 județul/sectorul IALOMIȚA, codul poștal e-mail
 tel. 0730.450.557

Subsemnatul (Subsemnata), VOICU VASILICA VI.VI.
 CNP, având adresa de comunicare în:
 localitatea GHIMPAȚI, str. MIRAL. EMINESCU
 nr. 61, bl., sc., et., ap.
 județul/sectorul IALOMIȚA, codul poștal e-mail
 tel., tel.

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 4,83 (ha),
 la prețul de 50.000 lei/ha²⁾
 Condițiile de vânzare sunt următoarele: platuzeci de mii lei

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ³⁾ (**)
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)	
Se completează de către vânzător	GHIMPAȚI	0,50	20629	20629	247	15	arabil
Se completează de către vânzător	GHIMPAȚI	0,50	20630	20630	247	14	arabil
Se completează de către vânzător	GHIMPAȚI	1,00	20628	20628	625	28	arabil
verificat primarie ¹⁾	GHIMPAȚI	1,83	22893	22893	2511	19	arabil
	GHIMPAȚI	1,00	22892	22892	2511	18	arabil

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

.....
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura L.S.

Data

VOICU VASILICA VI.VI.

VOICU CLAUD

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierile viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte

Judetul IALOMITA

Unitatea administrativ-teritoriala (*)

CIULNITA

Registrul de evidenta

Nr.24/22.09.2020

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea
rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de Voicu Claud si Voicu Vasilica Vivi in calitate de vanzatori, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare, au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1	Nu este cazul	

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Nu este cazul
Domiciliul/sediu	

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume proprietari vecini	md.Botea andrei, Neagu Ion, Tanasescu Maria, Tanasescu Gabriel, Crutan Dumitru
------------------------------------	--

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,

GHEORGHE STELICA

(numele si prenumele/semnatura)

Secretar General

CHITU NELA

(numele si prenumele/semnatura)

Potrivit art.627 alin.(1) din Codul administrativ, certificarea autenticității și forța juridică a acestui act este data de semnătura persoanei competente, fără aplicarea vreunui sigiliu.