

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea IALOMITA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria COMUNEI CIULNITA	Nr. 22 din 27.10.2020 (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (, *) IVANCEA EMILIA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimata doamna primar / Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, PLEȘEA ANIETA, CNP , în calitate de proprietar, identificat/identificata cu C.I. seria SZ nr. 272784 , eliberat(a) de SPCLFP Slobozia data și locul nașterii 19.02.1958, localitatea Slobozia , județul/tara IALOMITA cu domiciliul în: localitatea Slobozia , str. Cuzavoda nr. 19, bl. 2A, sc. A, et. 3, ap. 4e, județul/sectorul IALOMITA, codul poștal , țara ROMANIA, telefon

2. (*) Subsemnatul/Subsemnata, PLEȘEA CLAUDIA NICOLA, CNP , în calitate de proprietar, identificat/identificata cu C.I. seria SZ nr. 196373 , eliberat(a) de SPCLFP Slobozia data și locul nașterii 08.1981, localitatea Slobozia , județul/tara IALOMITA cu domiciliul în: localitatea Slobozia , str. Cuzavoda nr. 19, bl. 2A, sc. A, et. 3, ap. 10, județul/sectorul IALOMITA, codul poștal , țara ROMANIA, telefon 0721932226

(***) Prin CNP/CIF ,
(numele și prenumele)

în calitate de , conform ,
localitatea , str. nr., bl., sc., et., ap.,
județul/sectorul , codul poștal , telefon , fax , e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștința despre existența următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria „coproprietari“

2. Din categoria „arendasi“ SOMALEX SRL

3. Din categoria „proprietari vecini“ MCSIC, PLEȘEA NICOLAE, HC259, DE 257, TUTUIANU STELA, PLEȘEA NICOLAE, DE 249/2, DE 249/3

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului în suprafața de 1,25 ha situat în extravilanul localității GHIMPAȚI identificat cu număr cadastral 23449 , înscris în cartea funciara nr. 23448 a localității CIULNITA care face obiectul ofertei de vânzare. Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu ;

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, PLESEA ANETA....., CNP,
 având adresa de comunicare în:,
 localitatea SIROBETIA....., str. CUZA VOEA.....
 nr. 19....., bl. 2.1....., sc. A....., et. 3....., ap. 10.....,
 județul/sectorul IALOMITA....., codul poștal, e-mail,
 tel. 0784 305 191.....
 Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, PLESEA CLAUDIA MIHAELA....., CNP,
 având adresa de comunicare în:,
 localitatea SIROBETIA....., str. CUZA VOEA.....
 nr. 19....., bl. 2.1....., sc. A....., et. 3....., ap. 10.....,
 județul/sectorul IALOMITA....., codul poștal, e-mail,
 tel. 0722 19 334 26....., vând teren agricol situat în
 extravilan, în suprafață de 125 (ha), la prețul de
 (lei)²⁾ 34 000 / HA, TREIZECI SI PATRU LEI / HA

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ³⁾ (**)
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)	
Se completează de către vânzător	GHINȚI	9,250	23449	23448	T258	PA51A	ARABIL
Se completează de către vânzător	GHINȚI	0,5750	23449	23448	T249/1	PA61A	ARABIL
Se completează de către vânzător							
Se completează de către vânzător							
Verificat primaric ⁴⁾							

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

PLESEA ANETA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data

Vânzător/Împuternicit,

PLESEA CLAUDIA MIHAELA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data

NOTE:

-Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

-Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civilă, altele asemenea.

Judetul IALOMITA

Unitatea administrativ-teritoriala (*)

CIULNITA

Registrul de evidenta

Nr.22/27.08.2020

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea
rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de Plesea Aneta si Plesea Claudia-Mihaela in calitate de vanzatori, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare, au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1	Nu este cazul	

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	SC Somalex SRL
Domiciliul/sediu	Slobozia, jud. Ialomita

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume proprietari vecini	Plesea Nicolae, Tutuianu Stela
------------------------------------	--------------------------------

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar
GHEORGHE STELICA
(numele si prenumele/semnatura)

Secretar General
CHITU NELA
(numele si prenumele/semnatura)

Potrivit art.627 alin.(1) din Codul administrativ, certificarea autenticității și forța juridică a acestui act este data de semnătura persoanei competente, fără aplicarea vreunui sigiliu.