

la normele metodologice

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, NEAGU NICULINA.....  
 CNP ....., având adresa de comunicare în:  
 localitatea BUCUREȘTI....., str. PRAVIȚ.....  
 nr. 14....., bl. PT....., sc. 8....., et. 3....., ap. 154.....  
 județul/sectorul 6....., codul poștal ....., e-mail ....., tel.....

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, VELEA TUDORINA.....  
 CNP ....., având adresa de comunicare în:  
 localitatea BUCUREȘTI....., str. OLĂNEȘTI.....  
 nr. 6....., bl. 38....., sc. 2....., et. 4....., ap. 82.....  
 județul/sectorul ....., codul poștal ....., e-mail ....., tel.....

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, COMRE GHERGHINA.....  
 CNP ....., având adresa de comunicare în:  
 localitatea VOLUNTARI....., str. DRUMUL PÔTCOVEI.....  
 nr. 234....., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....  
 județul/sectorul ....., codul poștal ....., e-mail ....., tel.....  
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 3,75 (ha),  
 la prețul de 23350 (lei)/ha (doizeci și trei mii și șapte sute cincizeci și șapte lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....

.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință <sup>3)</sup> (**)
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)	
Se completează de către vânzător	CIULNITA	2,4433	—	—	599	22	ARABIL
Se completează de către vânzător	CIULNITA	0,3067	—	—	609/2	26	ARABIL
Se completează de către vânzător							
Verificat primarie <sup>4)</sup>							

1. Din categoria „coproprietari” .....
2. Din categoria „arendasi” ..... S.C. ANEMONE SRL .....
3. Din categoria „proprietari vecini” CRISTEA LEANCA, md. MOISE PETCU, BRASOVEANU TOMA  
HOTAR CALABRIS, MARINACHE EUGENIA .....
4. Statul roman, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 2,75 ha situat in extravilanul localității CIRLIXIȚA identificat cu număr cadastral ....., înscris in cartea funciara nr. .... a localității ..... care face obiectul ofertei de vânzare. Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita:

Da  Nu ;

- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu ;

- am cunoștința si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare<sup>1</sup>

1. copie C.I. .....
2. copie CERTIFICAT MOSTENITOR nr. 705/21.09.1992 .....
3. copie TP nr. 042534 .....
4. copie PROCURĂ  
certificat fiscal. .....


Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizează in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulație a acestor date, cu modificările si completările ulterioare.

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.


Vânzător/Imputernicit,

NEAGU NICULINA 

(numele si prenumele in clar)

VELEA TUBORINA 

Semnătura

COJOCARU CONSTANTIN 

Data 28.11.2018

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul

Judetul IALOMITA Unitatea administrativ-teritoriala (*) CIULNITA	Registrul de evidenta Nr.50 din 28.11.2018
--	---

LISTA  
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de  
preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea  
rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de Neagu Niculina, Velea Tudorina, Soare Gherghina in calitate de vanzatori, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare, au fost identificati urmatoarii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediul
1.	Nu este cazul	

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	S.C Anemone S.R.L.
Domiciliul/sediul	Localitatea Slobozia, Bld. Matei Basarab , Bl.X, Sc.D, Ap.2, Judetul Ialomita

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	Cristea Leanca, Md. Moise Petcu, Brasoveanu Toma, Hotar Calarasi, Brasoveanu Toma
--------------------------------	---

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,  
GHEORGHE STELICA  
(numele si prenumele/semnatura)



Secretar primarie,  
CHITU NELA  
(numele si prenumele/semnatura)