

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea IALOMITA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria COMUNEI CIULNITA	Nr. 51 din 28/11/2018 (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) BRATU TATIANA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimata doamna primar / Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, VOICU CLAUD, CNP:, în calitate de proprietar, identificat/identificata cu c. ser. nr. 302.600, eliberat(a) de SLOBOZIA, data și locul nașterii PERIETI, județul/tara RO cu domiciliul în: localitatea POIANA, str. MIHAI EMINESCU nr. 61, bl., sc., et., ap., județul/sectorul IL, codul poștal, tara, telefon, fax, email, cetățenia, starea civila

2. (*) Subsemnatul/Subsemnata, VOICU VASILICA-VIVI, CNP:, în calitate de proprietar, identificat/identificata cu c. ser. nr. 451.065, eliberat(a) de SLOBOZIA, data și locul nașterii 08.05.1977 localitatea SLOBOZIA, județul/tara IL, RO cu domiciliul în: localitatea POIANA, str. MIHAI EMINESCU nr. 61, bl., sc., et., ap., județul/sectorul IL, codul poștal, tara, telefon, fax, email, cetățenia, starea civila

4. (***) Prin, CNP/CIF, (numele și prenumele) în calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștința despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

- Din categoria „coproprietari”
- Din categoria „arendasi”
- Din categoria „proprietari vecini” N. ENE ȘTEFAN, S. DUTA V. LEANA, E. DE 26/2, V. DE 25/2
- Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 1,50 ha situat in extravilanul localitatii GAIHAT identificat cu numar cadastral 20985, inscris in cartea funciara nr. 20985 a localitatii CUCUITA care face obiectul ofertei de vanzare. Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita:

Da Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu

- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare¹

1. COPIE ACT PROPRIETATE.....;
2. COPIE CI.....;
3. CERTIFICAT FISCAL.....;
4. COPIE EXTRAS CARTE FUNCIARA.....;

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completările ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

VOCU ELAUB

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data

28.11.2018

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. In acest caz, prezintă documentele doveditoare a calitativi de împuternicit.

¹ - copie a BI/CI al/a vânzătorului persoana fizica sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoana fizica cu domiciliul in străinătate;
- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (după caz: contract de vanzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentința/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciara de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate

la normele metodologice

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, VOICU CLAUD,
 CNP, având adresa de comunicare în:
 localitatea POIANA, str. MICHAEL EMINESCU
 nr. 67, bl., sc., et., ap.
 județul/sectorul IL, codul poștal e-
 mail tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, VOICU KĂȘTILICĂ VIOLĂ,
 CNP, având adresa de comunicare în:
 localitatea POIANA, str. MICHAEL EMINESCU
 nr. 67, bl., sc., et., ap.
 județul/sectorul IL, codul poștal e-
 mail tel.
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de ... 1,50 (ha),
 la prețul de 40000/ha (lei)²⁾

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....

.....

Date privind identificarea terenului

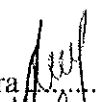
Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ³⁾ (**)
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)	
Se completează de către vânzător	<u>CIVLINA</u>	<u>1,50</u>	<u>20885</u>	<u>20885</u>	<u>261/1</u>	<u>58</u>	<u>ARABIL</u>
Se completează de către vânzător							
Se completează de către vânzător							
Verificat primarie ⁴⁾							

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

.....

(numele si prenumele in clar)

Semnătura  L.S.
Data 28.11.2018

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completează numele si prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei si duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele si altele asemenea, cele cu vegetație forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții si instalații agrozootehnice, amenajările piscicole si de imbunătățiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru producția agricol

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile in care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta Nr.51 din 28.11. 2018
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
CIULNITA	

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea
rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de Voicu Claud, Voicu Vasilica Vivă in calitate de vanzatori, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare, au fost identificati urmatoarii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediul
1.	Nu este cazul	

2. Arendas ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Nu este cazul
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	Ene Stefan, Duta Leana
--------------------------------	------------------------

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,
GHEORGHE STELICA
(numele si prenumele/semnatura)



Secretar primarie,
CHITU NELA
(numele si prenumele/semnatura)