



ROMÂNIA - JUDEȚUL IALOMIȚA
COMUNA CIULNIȚA
primariaciulnita@yahoo.com--tel/fax 0243218082
NR. 2255 / 16.08.2012



*DOCUMENT DE PLANIFICARE A PROCESULUI DE INFORMARE SI DEZBATERE
PUBLICA PENTRU DOCUMENTATIA*

**PUZ – CONSTRUIRE PARC PANOURI FOTOVOLTAICE NR.1 , IN COMUNA
CIULNITA, JUDEȚUL IALOMITA**

Document elaborat in conformitate cu Ordinul nr. 2701 din 30 decembrie 2010 emis de Ministerul Dezvoltarii Regionale si Turismului pentru aprobarea "Metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborare sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism ".

- *Persoana responsabila din partea primariei : Vlad Sabie Ramona – ref.urbanism .*
- *Grupul de lucru permanent din partea primariei : Mihalcea Angelica – ref. cadastru , Urse Viorel – consilier proiecte .*
- *Reprezentant beneficiar : **SC PV CIULNITA SRL** – LIVADA , SATUL MARE (Nume, prenume,) : Lancz Ildiko reprezentant legal*
- *Proiectant : S.C. IAR CONCEPT STUDIO SRL – Turda (Nume, prenume)sef proiect : Iozsa Robert Vasile*

Beneficiarul PUZ-ului este investitorul privat SC PV CIULNITA SRL, care foloseste terenul in baza contractului de asociere nr. NR.762 DIN 22.05.2012 incheiat cu SCOALA CU CLASELE I-VIII CIULNITA si a actelor aditionale la acesta . Terenul în suprafață de 18,50 ha este situat pe teritoriul administrativ al comunei Ciulnita in extravilanul comunei Ciulnita , identificat prin T 843/1 , P 1,P2 si P3-LOT2 .

1. DATE GENERALE

a) date de identificare a documentatiei (denumire, amplasament, numar proiect, faza, data)

CONSTRUIRE PARC PANOURI FOTOVOLTAICE NR.1 , IN COMUNA CIULNITA, JUDETUL IALOMITA, T 843/1 , P 1,P2 si P3-LOT2, PROIECT NR. 90/2012

b) date de identificare a beneficiarului

- **S.C. PV CIULNITA S.R.L.** - Livada, str. Scanteii, nr. 21, jud. Satu Mare

c) date de identificare a proiectantului

- **S.C. IAR CONCEPT STUDIO S.R.L.** - Turda, Str. Dr. I. Ratiu, nr. 17, ap. 35, jud. Cluj

d) Actul de proprietate publica de reglementare emis anterior
...aviz oportunitate nr. 2 din 28.07.2012

e) identificare grupurilor tinta , a partilor potential interesate, persoane fizice sau juridice, care pot fi afectate de prevederile propuse prin planul de urbanism (denumire, adresa, telefon , reprezentant) si care se vor transmite scrisori de notificare :

- terenul apartine firmei **SC PV CIULNITA SRL** – avand urmatoarele vecinatati :
- la N – De 463
- la S – De 843/2
- la V – De 464/3
- la E – teren privat – **TEREN SC PV CHISELET SRL**

f) identificare membrilor grupului de lucru (denumire, adresa, telefon, reprezentant)

- Persoana responsabila din partea primariei : Vlad Sabie Ramona – ref.urbanism .
- Grupul de lucru permanent din partea primariei : Mihalcea Angelica – ref. cadastru , Urse Viorel – consilier proiecte .
- Reprezentant beneficiar : **SC PV CIULNITA SRL** - Livada, str. Scanteii, nr. 21, jud. Satu Mare .
(Nume, prenume, calitatea) : Lancz Ildiko
- Proiectant : S.C. IAR CONCEPT STUDIO SRL - Turda, Str. Dr. I. Ratiu, nr. 17, ap. 35, jud. Cluj
- (Nume, prenume)sef proiect : Iozsa Robert Vasile

2. **CALENDARUL PROCESULUI** (date estimate si perioade ale informarii si dezbaterei publice)

Conform Art.32.(1) În cazul în care inițiatorul planului este un investitor privat, persoană fizică sau juridică, obligațiile ce derivă din procedurile specifice de informare și consultare a publicului vor fi realizate de inițiatorul planului .

a) etapa pregătitoare

1. data publicării anuntului de intenție privind elaborarea PUZ

estimată 22-23. 08.2012 realizată

2. modul de transmitere a anuntului de intenție privind elaboarea PUZ

- obligatoriu prin :
 - publicare pe pagina de internet a autorității publice
 - afisare la sediul primăriei
 - afisare pe panouri amplasate în zona de studiu (beneficiarul)
.....
.....
.....
 - transmiterea în scris a anuntului grupurilor tinta identificate la cap 1.lit e) (beneficiarul)
 - transmiterea în scris a anuntului grupurilor tinta identificate la cap 1.lit f) (beneficiarul)
 - optional suplimentar prin : NU ESTE CAZUL
 - anunturi în presa (minim un anunt într-o zi lucrătoare în contidienă județene de limba română și maghiară)
 - editare pliante
 - emisiuni radio –tv
 - etc .
- #### 3. perioada și modul de primire / depunere a sugestiilor scrise ale publicului
- perioada : de la data apariției primului anunt de intenție până la 30.08.2012.
 - modul de depunere a sugestiilor în perioada indicată mai sus :
 - scrisori depuse la registratura autorității locale
 - comentarii pe pagina de internet a autorității publice sau pe adresa de mail .
 - scrisori prin poșta pe adresa autorității (cu data de trimitere în perioada indicată) .
 - alte forme

4. data limită și modalitatea de răspuns la opiniile, observațiile sau sugestiile depuse în scris de public în etapa pregătitoare .

- data limită de răspuns (max . 15 zile de la data limită de depunere de către public a sugestiilor și observațiilor în această etapă)
data estimată : 10.09.2012
- modul de transmitere a răspunsurilor va fi conf. cap2, lit.a),pct.2

b) în etapa de documentare și elaborare a studiilor de fundamentare

c) în etapa de elaborare a propunerilor

1. data publicării anuntului în această etapă cu planurile aferente (privind afisarea documentației și data dezbaterii)

data estimată 12.09.2012

2. modul de transmitere a anuntului va fi conf. cap2, lit.a),pct.2

3. datele de prezentare si dezbateri vor fi inscrise in anuntul de la lit.c),pct.1)
- data afisarii documentatiei /propunerilor solutiei urbanistice de referinta
data estimata 12.09.2012
 - locul si orarul in care se poate consulta documentatia afisata
locul afisarii PRIMARIA CIULNITA
intervarul orar de afisare pentru consultare 9-16
perioada de afisare pentru consultare 12.09.2012- 20.09.2012
(min 3 zile inainte de prezentare si dezbateri si 3 zile dupa)
Perioada estimate de la 12.09.2012- 20.09.2012
Locul dezbateriiPRIMARIA COMUNEI CIULNITA
Data estimata 17.09.2011
 - data limita in care publicul poate transmite sugestii si observatii referitoare la
propunerile variantei de referinta a documentatiei
(minim 15 zile de la data dezbaterii, maxim 25 zile de la aparitia anuntului)
05.10.2012

4. data limita si modalitatea de raspuns la opiniile, observatiile sau sugestiile
depusa in scris de public in etapa de elaborare a propunerilor
- data limita de raspuns (maxim 15 zile de la data limita de depunere de catre
public a sugestiilor si observatiilor in aceasta etapa inscrisa la pct.3)
12.10.2012
 - modul de transmitere a raspunsurilor va fi conf. cap2, lit.a),pct.2

d)etapa elaborarii propunerilor finale , avizarii si aprobarii

1. Redactarea Raportului informarii si consultarii publicului 18.10.2012

2. data limita de transmitere a anuntului privind publicarea Raportului informarii
si modalitatea de publicare respectiv de contestare a observatiilor
20.10.2012

- modalitatea de publicare a anuntului si a raportului :

-publicare pe pagina proprie de internet

- afisare la sediul primariei

- data limita de contestare a raportului 14.11.2012

modul de depunere a contestatiilor va fi identic cu cele stabilite la cp2.lit. a),
pct.3

Data transmiterii raportului informarii Consiliului Local al comunei spre insusire
sau respingere - Noiembrie – Decembrie 2012

3. MODALITATEA DE COLECTARE A SUGESTIILOR PUBLICULUI

(in fiecare etapa si in perioada stabilita)

a) obligatoriu si minimal prin :

- petitii depuse la registratura autoritatii publice ;
- scrisori transmise prin posta ;
- comentarii pe pagina de internet a autoritatii publice sau pe mail ;
- mentiuni in procese - verbale ale intalnirilor si dezbaterilor ;

b) suplimentar prin :NU ESTE CAZUL

- scrisori depuse in cutii amplasate langa panourile de informare ;
- scrisori depuse in cutii amplasate langa panourile de afisare a documentatiei ;
- etc.

Intocmit in 3 exemplare, cate unu pentru fiecare parte semnatară , la data 16. 08.2012

Numele in clar, semnatura si stampila

Responsabili primarie
.....
.....

Beneficiar

Proiectant