



ROMÂNIA - JUDEȚUL IALOMIȚA  
COMUNA CIULNIȚA  
[primariaciulnita@yahoo.com](mailto:primariaciulnita@yahoo.com) --tel/fax 0243218082  
NR. 2256 / 16.08.2012



*DOCUMENT DE PLANIFICARE A PROCESULUI DE INFORMARE SI DEZBATERE  
PUBLICA PENTRU DOCUMENTATIA*

**PUZ – CONSTRUIRE PARC PANOURI FOTOVOLTAICE NR.2 , IN COMUNA  
CIULNITA, JUDETUL IALOMITA**

*Document elaborat in conformitate cu Ordinul nr. 2701 din 30 decembrie 2010 emis de Ministerul Dezvoltarii Regionale si Turismului pentru aprobarea "Metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborare sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism "*

- *Persoana responsabila din partea primariei : Vlad Sabie Ramona – ref.urbanism .*
- *Grupul de lucru permanent din partea primariei : Mihalcea Angelica – ref. cadastru , Urse Viorel – consilier proiecte .*
- *Reprezentant beneficiar : **SC PV CHISELET SRL** – LIVADA , SATUL MARE (Nume, prenume, ) : Lancz Ildiko*
- *Proiectant : S.C. IAR CONCEPT STUDIO SRL – Turda ( Nume, prenume )sef proiect : Iozsa Robert Vasile*

***Beneficiarul PUZ-ului este investitorul privat SC PV CHISELET SRL, care foloseste terenul in baza contractului de cesiune nr. 1 DIN 05.06.2012 incheiat cu SC PV CIULNITA SRL si a actului aditional la acesta . Terenul în suprafață de 18,50 ha este situat pe teritoriul administrativ al comunei Ciulnita in extravilanul comunei Ciulnita , identificat prin T 843/1 , P 3- lot 1 si P4 .***

## **1. DATE GENERALE**

a) date de identificare a documentatiei (denumire, amplasament, numar proiect, faza, data )

**CONSTRUIRE PARC PANOURI FOTOVOLTAICE NR.2 , IN COMUNA CIULNITA, JUDETUL IALOMITA, T843/1, P3-LOT1,P4, PROIECT NR. 91/2012**

b) date de identificare a beneficiarului

- **S.C. PV CHISELET S.R.L.** - Livada, str. Scanteii, nr. 21, jud. Satu Mare

c) date de identificare a proiectantului

- **S.C. IAR CONCEPT STUDIO S.R.L.** - Turda, Str. Dr. I. Ratiu, nr. 17, ap. 35, jud. Cluj

d) Actul de proprietate publica de reglementare emis anterior  
...aviz oportunitate nr. 3 din 28.07.2012

e) identificare grupurilor tinta , a partilor potential interesate, persoane fizice sau juridice, care pot fi afectate de prevederile propuse prin planul de urbanism ( denumire, adresa, telefon , reprezentant ) si care se vor transmite scrisori de notificare :

- terenul apartine firmei **SC PV CHISELET SRL** – avand urmatoarele vecinatati :
- la N – De 463
- la S – De 843/2
- la V – SC PV CHISELET SRL
- la E – teren privat – MD .DOBRE GHERGHINA

f) identificare membrilor grupului de lucru (denumire, adresa, telefon, reprezentant )

- Persoana responsabila din partea primariei : Vlad Sabie Ramona – ref.urbanism .
- Grupul de lucru permanent din partea primariei : Mihalcea Angelica – ref. cadastru , Urse Viorel – consilier proiecte .
- Reprezentant beneficiar : **SC PV CHISELET SRL** - Livada, str. Scanteii, nr. 21, jud. Satu Mare .  
(Nume, prenume, calitatea ) : Lancz Ildiko
- Proiectant : S.C. IAR CONCEPT STUDIO SRL - Turda, Str. Dr. I. Ratiu, nr. 17, ap. 35, jud. Cluj
- ( Nume, prenume )sef proiect : Iozsa Robert Vasile

2. **CALENDARUL PROCESULUI** ( date estimate si perioade ale informarii si dezbaterei publice )

Conform Art.32.(1) În cazul în care inițiatorul planului este un investitor privat, persoană fizică sau juridică, obligațiile ce derivă din procedurile specifice de informare și consultare a publicului vor fi realizate de inițiatorul planului .

### **a) etapa pregătitoare**

#### 1. data publicării anuntului de intenție privind elaborarea PUZ

estimată 22-23. 08.2012 realizată .....

#### 2. modul de transmitere a anuntului de intenție privind elaboarea PUZ

- obligatoriu prin :
  - publicare pe pagina de internet a autorității publice
  - afisare la sediul primăriei
  - afisare pe panouri amplasate în zona de studiu (beneficiarul )  
.....  
.....  
.....
  - transmiterea în scris a anuntului grupurilor tinta identificate la cap 1.lit e) (beneficiarul )
  - transmiterea în scris a anuntului grupurilor tinta identificate la cap 1.lit f ) ( beneficiarul)
  - optional suplimentar prin : NU ESTE CAZUL
  - anunturi în presa (minim un anunt într-o zi lucrătoare în contidienă județene de limba română și maghiară )
  - editare pliante
  - emisiuni radio –tv
  - etc .
- #### 3. perioada și modul de primire / depunere a sugestiilor scrise ale publicului
- perioada : de la data apariției primului anunt de intenție până la 30.08.2012.
  - modul de depunere a sugestiilor în perioada indicată mai sus :
  - scrisori depuse la registratura autorității locale
  - comentarii pe pagina de internet a autorității publice sau pe adresa de mail .
  - scrisori prin poșta pe adresa autorității ( cu data de trimitere în perioada indicată ) .
  - alte forme .....

#### 4. data limită și modalitatea de răspuns la opiniile, observațiile sau sugestiile depuse în scris de public în etapa pregătitoare .

- data limită de răspuns ( max . 15 zile de la data limită de depunere de către public a sugestiilor și observațiilor în această etapă )  
data estimată : 10.09.2012
- modul de transmitere a răspunsurilor va fi conf. cap2, lit.a),pct.2

b ) în etapa de documentare și elaborare a studiilor de fundamentare

### **c) în etapa de elaborare a propunerilor**

#### 1. data publicării anuntului în această etapă cu planurile aferente ( privind afisarea documentației și data dezbaterii )

data estimată 12.09.2012

#### 2. modul de transmitere a anuntului va fi conf. cap2, lit.a),pct.2

3. datele de prezentare si dezbateri vor fi inscrise in anuntul de la lit.c),pct.1 )
- data afisarii documentatiei /propunerilor solutiei urbanistice de referinta data estimata 12.09.2012
  - locul si orarul in care se poate consulta documentatia afisata  
locul afisarii PRIMARIA CIULNITA  
intervarul orar de afisare pentru consultare 9-16  
perioada de afisare pentru consultare 12.09.2012- 20.09.2012  
( min 3 zile inainte de prezentare si dezbateri si 3 zile dupa )  
Perioada estimate de la 12.09.2012- 20.09.2012  
Locul dezbaterii .....PRIMARIA COMUNEI CIULNITA  
Data estimata 17.09.2011
  - data limita in care publicul poate transmite sugestii si observatii referitoare la propunerile variantei de referinta a documentatiei  
(minim 15 zile de la data dezbaterii, maxim 25 zile de la aparitia anuntului )  
05.10.2012
4. data limita si modalitatea de raspuns la opiniile, observatiile sau sugestiile depuse in scris de public in etapa de elaborare a propunerilor
- data limita de raspuns ( maxim 15 zile de la data limita de depunere de catre public a sugestiilor si observatiilor in aceasta etapa inscrise la pct.3)  
12.10.2012
  - modul de transmitere a raspunsurilor va fi conf. cap2, lit.a),pct.2

#### **d)etapa elaborarii propunerilor finale , avizarii si aprobarii**

1. Redactarea Raportului informarii si consultarii publicului 18.10.2012

2. data limita de transmitere a anuntului privind publicarea Raportului informarii si modalitatea de publicare respectiv de contestare a observatiilor  
20.10.2012

- modalitatea de publicare a anuntului si a raportului :

-publicare pe pagina proprie de internet

- afisare la sediul primariei

- data limita de contestare a raportului 14.11.2012

modul de depunere a contestatiilor va fi identic cu cele stabilite la cp2.lit. a),  
pct.3

Data transmiterii raportului informarii Consiliului Local al comunei spre insusire sau respingere - Noiembrie – Decembrie 2012

### **3. MODALITATEA DE COLECTARE A SUGESTIILOR PUBLICULUI**

(in fiecare etapa si in perioada stabilita )

a) obligatoriu si minimal prin :

- petitii depuse la registratura autoritatii publice ;
- scrisori transmise prin posta ;
- comentarii pe pagina de internet a autoritatii publice sau pe mail ;
- mentiuni in procese - verbale ale intalnirilor si dezbaterilor ;

b) suplimentar prin :NU ESTE CAZUL

- scrisori depuse in cutii amplasate langa panourile de informare ;
- scrisori depuse in cutii amplasate langa panourile de afisare a documentatiei ;
- etc.

*Intocmit in 3 exemplare, cate unu pentru fiecare parte semnatară , la data 16. 08.2012*

*Numele in clar, semnatura si stampila*

*Responsabili primarie .....*  
*.....*  
*.....*

*Beneficiar .....*

*Proiectant .....*