

CERERE  
pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul/localitatea IALOMITA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă
Primăria COMUNEI CIULNITA	Nr. 30 din 12/09/2017 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea (*) IONITA DANIELA - OANA	Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare (*)

Stimata doamna primar / Stimat domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, MILITARU PETRUTA, CNP ....., in calitate de proprietar, identificat/identificata cu s.n. seria S.2 nr. 487687 eliberat(a) de SPCCP SLOBOZIA data si locul naşterii 14.08.1962 localitatea BECESTI, judeţul/tara ROMANIA localitatea TABLAU

2. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, MILITARU DANIELA, CNP ....., in calitate de proprietar, identificat/identificata cu s.n. seria S2 nr. 487688 eliberat(a) de SPCCP SLOBOZIA data si locul naşterii 12.12.1962 localitatea CIULNITA, judeţul/tara ROMANIA

3. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, MILITARU DANIELA, CNP ....., in calitate de proprietar, identificat/identificata cu s.n. seria P.D. nr. 916013 eliberat(a) de SPCCP SECT.5 data si locul naşterii 12 localitatea SLOBOZIA, judeţul/tara ROMANIA

(\*)

4. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, STANCU VICTOR, CNP ....., in calitate de proprietar, identificat/identificata cu s.n. seria AX nr. 858988 eliberat(a) de SPCCP SECT.5 data si locul naşterii 11 localitatea SLOBOZIA, judeţul/tara ROMANIA

(\*)

5. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, PETRE IONELA, CNP ....., in calitate de proprietar, identificat/identificata cu s.n. seria P. nr. 489603 eliberat(a) de SPCCP SECT.5 data si locul naşterii SLOBOZIA localitatea IALOMITA, judeţul/tara ROMANIA

(\*)

6. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, ....., CNP ....., in calitate de proprietar, identificat/identificata cu ..... seria ..... nr. ...., eliberat(a) de ....., data si locul naşterii ....., localitatea ....., judeţul/tara .....

(\*)

7. (\*\*) cu domiciliul in: localitatea ..... str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judeţul/sectorul ....., codul poştal ....., tara ....., telefon ....., fax ....., email ....., cetăţenia ....., starea civila .....

8. (\*\*) reşedinţa in Romania (daca este cazul): localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....

judetul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....,  
9. (\*\*\*) Prin ....., CNP/CIF .....,  
(numele si prenumele) in calitate de .....,  
conform ....., localitatea .....,  
str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul  
poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....,

având in vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării -  
cumpărării terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind  
privatizarea societăților comerciale ce dețin in administrare terenuri proprietate publica si privata a  
statului cu destinație agricola si înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit  
prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexata, in termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu  
modificările ulterioare.

Am cunoștința despre existenta următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune  
asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria „coproprietari” .....
2. Din categoria „arendasi” - *CC. SOMALOX SRL* .....
3. Din categoria „proprietari vecini” .....
4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de *20897* ha situat in extravilanul localității *CICLUNITA*  
identificat cu număr cadastral ....., înscris in cartea funciara  
nr. .... a localității *S. IACALITA* care face obiectul ofertei de vânzare. Declar  
că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita:

Da  Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu

- am cunoștința si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările  
ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri  
arheologice clasate.

In susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare<sup>1</sup>

1. *COPIE CERTIFICATE MOSTENITOR.* .....
2. *COPIE BULETIN* .....
3. *CERTIFICATE ASCAZ.* .....
4. *TITLU DE PROPRIETATE* .....

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare si din  
documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizează in temeiul Legii nr. 17/2014,  
cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu  
privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulație a acestor date, cu modificările si  
completările ulterioare.

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

MILITARU PETRUȘA, MILITARU DANIELA STANCU MIȘTICĂ  
(numele și prenumele în clar) Rebrețoneta, MILITARU ADELINA

Semnătura

.....

Data 18.09.2017.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calitativi de împuternicit.

- <sup>1</sup> - copie a BI/Ci al/a vânzătorului persoana fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoana fizică cu domiciliul în străinătate;
- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentința/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciara de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;
- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/Ci al/a împuternicitului persoana fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoana fizică cu domiciliul în străinătate;
- alte documente doveditoare, după caz

la normele metodologice

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul / Subsemnata<sup>1</sup>), STANCU VISTICA.....  
 CNP ..... având adresa de comunicare în:  
 localitatea BUCUREȘTI..... str. PRĂLUNGIREA FERENTARI  
 nr. 52-60....., bl. A....., sc. 3....., et. 7....., ap. 106.....  
 județul/sectorul 5..... codul poștal ..... e-  
 mail ..... tel. 0768088913.....

Subsemnatul / Subsemnata<sup>1</sup>), MILITARU ANIELA.....  
 CNP ..... având adresa de comunicare în:  
 localitatea BUCUREȘTI..... str. 805 OLTEHITEL  
 nr. 01....., bl. H 67....., sc. 1....., et. 4....., ap. 62.....  
 județul/sectorul ..... codul poștal ..... e-  
 mail ..... tel. 0721863991.....

Subsemnatul / Subsemnata<sup>1</sup>), PETRE IONELA.....  
 CNP ..... având adresa de comunicare în:  
 localitatea BUCUREȘTI..... str. ALE. IMASULUI  
 nr. 8....., bl. 45-47....., sc. 3....., et. 4....., ap. 60.....  
 județul/sectorul 5..... codul poștal ..... e-  
 mail ..... tel. 0766404990.....  
 vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,5 ha.....  
 (ha), la prețul de 23000 (lei)<sup>2</sup>)  
MILITARU ADRIAN

Subsemnatul / Subsemnata<sup>1</sup>), .....  
 CNP ..... având adresa de comunicare în:  
 localitatea ECUZINTA..... str. TUDOR VLADIMIRESCU  
 nr. 9....., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....  
 județul/sectorul IALOMITA..... codul poștal ..... e-  
 mail ..... tel. ....  
 vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,5 ha.....  
 (ha), la prețul de 23000 (lei)<sup>2</sup>)  
 Subsemnatul / Subsemnata<sup>1</sup>), MILITARU PETRUȚA.....

CNP ..... având adresa de comunicare în:  
 localitatea ..... str. TUDOR VLADIMIRESCU  
 nr. 9....., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....  
 județul/sectorul IALOMITA..... codul poștal ..... e-  
 mail ..... tel. ....  
 vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,5 ha.....  
 (ha), la prețul de 23000 (lei)<sup>2</sup>)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

## Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>4)</sup> (**)
	Orașul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)	
Se completează de către vânzător	Ciurteni	0,50h			261/1.	25	arab/
Se completează de către vanzator		1,00			251/1.	30	arab/
Se completează de către vanzator							
Verificat primar <sup>4)</sup>							

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

.....  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data ..12.09.2014

## NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta Nr.30 din 12.09.2017
Unitatea administrativ-teritoriala (*) CIULNITA	

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de**  
**preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea**  
**rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de Militaru Petruta, Militaru Adrian, Militaru Daniela, Stancu Vistica, Petre Ionela in calitate de vanzatori, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare, au fost identificati urmatoarii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediul
1.	Nu este cazul	

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost înregistrată

Nume si prenume arendas	SC.SOMALEX.SRL
Domiciliul/sediul	SLOBOZIA

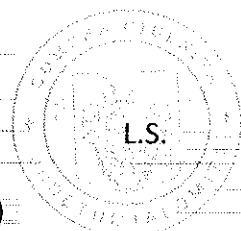
3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost înregistrată

Nume si prenume/denumire vecin	Neculae N.Aurelia, Matei A.Ioana, Matei St.Ion
--------------------------------	------------------------------------------------

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,  
GHEORGHE STELICA

(numele si prenumele/semnatura)



Secretar primarie,  
CHITU NELA

(numele si prenumele/semnatura)