

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea IALOMITA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria COMUNEI CIULNITA	Nr. 37 din 21.10.2014 (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea LEANCA EMILIA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimata doamna primar / Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, NASTASACHE CORNELIA, CNP, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu C.I. seria S2 nr. 354.384, eliberat(a) de SPCLEP URZICENI data si locul nașterii 17.02.1965, localitatea URZICENI, județul/tara IALOMITA.....

2. (*) Subsemnatul/Subsemnata, NASTASACHE LAURENTIU CONSTANTIN, CNP, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu C.I. seria LE nr. 503499, eliberat(a) de SPCLEP SAHAIANA, data si locul nașterii 13.05.1985, localitatea URZICENI, județul/tara IALOMITA.....

3. (*) Subsemnatul/Subsemnata, IONITA CLAUDIA NICOLETA, CNP, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu C.I. seria S2 nr. 765439, eliberat(a) de SPCLEP URZICENI data si locul nașterii 14.03.1988, localitatea URZICENI, județul/tara IALOMITA.....

4. (**) cu domiciliul in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, tara, telefon, fax, email, cetățenia, starea civila

5. (**) reședința in Romania (daca este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

6. (***) Prin, CNP/CIF

LEANCA ANA, numele si prenumele in calitate de IMPUTERNICIT conform PROCURĂ SPECIALĂ, localitatea CIULNITA, str. MĂRULUI nr. 1, bl., sc., et., ap., județul/sectorul IALOMITA, codul poștal, telefon 0723412314, fax, e-mail

având in vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinație agricola si înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexata, in termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștința despre existenta următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria „coproprietari”

2. Din categoria „arendasi” BĂNESCU DOMITRU

3. Din categoria „proprietari vecini” POM Aurelia, Dragomir Gema, Felborsca Maria,
Sapci Simion, Nălbățchi Ion, Simfida Ion

4. Statul roman, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 1,166 ha situat in extravilanul localității SIVLNITA identificat cu număr cadastral 22.148, 22.146, 22.149, înscris in cartea funciara nr. 5962, 5961, 5963..... a localității SIVLNITA care face obiectul ofertei de vânzare. Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunoștința si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹

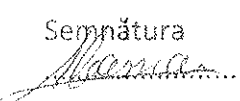
1. COPII^o CARTEI^o IDENTITATE, NAȘTĂSACHE CORNELIA, NAȘTĂSACHE LAURENTIA,
CONSTANTIN și MONICA CLAUDIA NICOLETA

- 2.;
- 3.;
- 4.;

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizează in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulație a acestor date, cu modificările si completările ulterioare.

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzător/Imputernicit,
LEANCU ANDREI
(numele si prenumele in clar)

Semnătura


Data 30.10.2014

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.

la normele metodologice

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, NĂSTĂSACHE CORNELIA
 CNP , având adresa de comunicare în:
 localitatea URZICENI , str. CALEA BUCUREȘTI
 nr. , bl. , sc. , et. , ap.
 județul/sectorul PALOMIȚA codul poștal e-
 mail , tel. 0723 442 319

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, NĂSTĂSACHE LAURENȚIU CONSTANTIN
 CNP , având adresa de comunicare în:
 localitatea CHIRASHA SAT DUDU , str. PĂDURII
 nr. , bl. , sc. , et. , ap.
 județul/sectorul ILFOV codul poștal e-
 mail , tel. 0723 442 319

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, IONIȚA CLAUDIA NICOLETA
 CNP , având adresa de comunicare în:
 localitatea URZICENI , str. CALEA BUCUREȘTI
 nr. , bl. , sc. , et. , ap.
 județul/sectorul PALOMIȚA codul poștal e-
 mail , tel. 0723 442 319
 vîndem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,16
 (ha), la prețul de 25.000 (lei)²⁾

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

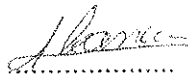
Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoriile de folosință ³⁾ (**)
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (+)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)	
Se completează de către vânzător	CIULNIȚA	0,2293	22176	22176	523	5/2	A
Se completează de către vânzător	CIULNIȚA	0,5	22179	22179	595	38	A
Se completează de către vânzător	CIULNIȚA	0,4344	22178	22178	545/2	5/2	A
Verificat primarie ³⁾							

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

.....
(numele si prenumele in clar)

Semnătura



L.S.

Data 30.10.2014

NOTE:

- Câmpurile notate cu *) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu **) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

*) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

**) Se va completa în cifre și litere.

*) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arștile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

**) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Judetul IALOMITA

Unitatea administrativ-teritoriala (*)

CIULNITA

Registrul de evidenta

Nr.37 din 31.10.2017

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea
rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de Nastasache Cornelia, Nastasache Laurentiu-Constantin si Ionita Claudia-Nicoleta in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cu printrinse in oferta de vanzare, au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resaedinta/sediul
1.	Nu este cazul	

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Banescu Dumitru
Domiciliul/sediul	Mun.Slobozia, jud Ialomita

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	Popa Aurelia, Dragomir Gina, Glesnea Marin, Sipos Simion, Nastasache Ion, Samfira Ion
--------------------------------	---

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,
GHEORGHE STELICA
(numele si prenumele/semnatura)

Secretar primarie,
CHITU NELA
(numele si prenumele/semnatura)