

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea IALOMITA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenta
Primăria COMUNEI CIULNITA	Nr. 9 din 3.03.2014 (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea *) CHIU EMILIA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <i>Chiu</i>

Stimata doamna primar / Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, TRANAFIR MARIA, CNP, în calitate de proprietar, identificat/identificata cu BI.. seria BE nr. 529051.., eliberat(a) de POL. SLOBOZIA, data și locul nașterii 6.02.1944, localitatea POPANA, județul/tara IALOMITA.....

2. (*) Subsemnatul/Subsemnata, COMĂNICEANU ANDREI FLORENTINA, CNP, în calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI.. seria RT nr. 963521.., eliberat(a) de SPEL SECTOR 3, data și locul nașterii 23.08.1979, localitatea BUCUREȘTI, județul/tara SECTOR 3.....

3. (*) Subsemnatul/Subsemnata, COMĂNICEANU VALENTINA-IOLANA, CNP, în calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI.. seria RO nr. 803493.., eliberat(a) de SPEL SECTOR 3 data și locul nașterii 11.08.1980, localitatea SLOBOZIA, județul/tara IALOMITA.....

4. (**) cu domiciliul în: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, tara, telefon, fax, email, cetățenia, starea civila

5. (**) reședința în Romania (daca este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

6. (***) Prin BĂNESCU ALINA-MARIUȘA, CNP/CIF, (numele și prenumele) în calitate de IMPUNERNIC conform PROCURII DE VÂNZARE NR 2854/4.11.2016, localitatea CONSTANȚA, str. PEȘCARILOR nr. 39, bl. F10, sc. C, et. 1, ap. 2, județul/sectorul CONSTANȚA, codul poștal, telefon, fax, e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștința despre existența următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria „coproprietari” BĂNESCU OUMITRU.....

2. Din categoria „arendasi”
3. Din categoria „proprietari vecini” MD. CHERCA VAȘLE, DINESCU S. PARASCALIA
4. Statul roman, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0,6667 ha situat in extravilanul localității CILCUIȚA identificat cu număr cadastral 02157, înscris in cartea funciara nr. 22157 a localității CILCUIȚA care face obiectul ofertei de vânzare. Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita:

Da Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu

- am cunoștința si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹

1. COPIE CI.; COPIE BI.
2. COPIE PROCURĂ DE VÂNZARE
3. COPIE CERTIFICAT MOSTENITOR
4. COPIE TITLU PROPRIETATE
5. CARTE FUNCIARA
6. CERTIFICAT FISCAL

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizează in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulație a acestor date, cu modificările si completările ulterioare.

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vânzător/Imputernicit,

(numele si prenumele in clar)

Semnătura

Data 3.03.2017

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul (Subsemnata¹), TRANDAFIR MARIA,
 CNP având adresa de comunicare în:
 localitatea BRINȚA str.
 nr. bl. sc. et. ap.
 județul/sectorul JALOMIȚA codul poștal e-mail
 tel.

Subsemnatul (Subsemnata¹), COMĂRNICEANU ANDREEA-FLORENTINA,
 CNP având adresa de comunicare în:
 localitatea BUCUREȘTI str. YEVN. STERIANI
 nr. 46 bl. M13 sc. 1 et. 4 ap. 15
 județul/sectorul codul poștal e-mail
 tel.

Subsemnatul (Subsemnata¹), COMĂRNICEANU VALENTINA-IOANA,
 CNP având adresa de comunicare în:
 localitatea BUCUREȘTI str. YEVN. STERIANI
 nr. 46 bl. M13 sc. 1 et. 4 ap. 15
 județul/sectorul codul poștal e-mail
 tel.
 vîndem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,6667
 (ha) la prețul de 10.000 (lei)²
Secțiunii de lei / Acretoz

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....

.....

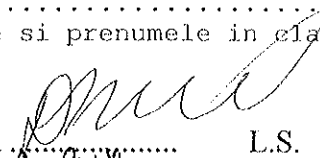
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³ (**)
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)	
Se completează de către vânzător	<u>BRINȚA</u>	<u>0,6667</u>	<u>22157</u>	<u>22157</u>	<u>625</u>	<u>53</u>	<u>ARABIL</u>
Se completează de către vânzător							
Se completează de către vânzător							
Verificat primarie ⁴)							

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

.....
(numele si prenumele in clar)

Semnătura  L.S.
Data 2.03.2017

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completează numele si prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei si duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele si altele asemenea, cele cu vegetație forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții si instalații agrozootehnice, amenajările piscicole si de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru producția agricol

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile in care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta Nr.9 din 3.03.2017
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
CIULNITA	

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea
rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de Trandafir Maria, Comarniceanu Andreea-Florentina, Comarniceanu Valentina-Ioana in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare, au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Banescu Dumitru	Slobozia, jud. Ialomita

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Nu este cazul
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	md.Chirca Vasile, Dinescu S. Paraschita
--------------------------------	---

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,
GHEORGHE STELICA
(numele si prenumele/semnatura)

Secretar primarie,
CHITU NELA
(numele si prenumele/semnatura)

