

CERERE
pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul/localitatea IALOMITA	Nr. înţeleg de înregistrare a ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă
Primăria COMUNEI CIULNITA	Nr. din 21/01/2018 (zi/luna/an) (*)
Numele şi prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea * IUVANCIU EMILIA	Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare (*)

Stimata doamna primar / Stimat domnule primar,

- (*) Subsemnatul/Subsemnata, ZANFIRESCU NICOLETA, CNP, în calitate de proprietar, identificat/identificata cu C.I. seria RA nr. 211986, eliberat(a) de SPOSA SECTOR 1, data şi locul naşterii 10.02.1977, localitatea VALA ARGHEI, judeţul/tara SALARAR.
- (*) Subsemnatul/Subsemnata, GRĂSOI LUMINA-MARIA, CNP, în calitate de proprietar, identificat/identificata cu C.I. seria RA nr. 88128, eliberat(a) de SPOSA SECTOR 1, data şi locul naşterii 15.12.1984, localitatea SCOBOLTA, judeţul/tara IALOMITA.
- (*) Subsemnatul/Subsemnata, ZANFIRESCU MIRCEA-FLORENTIN, CNP, în calitate de proprietar, identificat/identificata cu C.I. seria RA nr. 348369, eliberat(a) de SPOSA SECTOR 1, data şi locul naşterii 16.10.1977, localitatea SCOBOLTA, judeţul/tara IALOMITA.
- (**) cu domiciliul în: localitatea, str. nr., bl., sc. et., ap., judeţul/sectorul, codul poştal, tara, telefon, fax, email, cetăţenia, starea civila
- (**) reşedinţa în România (dacă este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judeţul/sectorul, codul poştal, telefon, fax, e-mail
- (***) Prin ZANFIRESCU MIRCEA, CNP/CIF, (numele şi prenumele) în calitate de impotent conform scrisorii nr. 249/22.12.2017, localitatea SCOBOLTA, str. b-dul OZMIŞOU nr., bl. U2P, sc. A, et. parter, ap., judeţul/sectorul IALOMITA, codul poştal, telefon 02242315, e-mail

având în vedere dispoziţiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor comerciale ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am curiozitate despre existenţa următorilor preamatori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare:

- Din categoria „coproprietari”

2. Din categoria „arendasi” SC PECHINIC S.R.L.

3. Din categoria „proprietari vecini” MOȘ GHEORGHE NICOLAE, PETRE STEFAN

4. Statul Român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 900 ha situat in extravilanul localității POIANA identificat cu număr cadastral înscris in cartea funciara nr. a localității care face obiectul ofertei de vânzare. Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita;

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu

Da Nu

- am cunoștința și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. - copie cu

2. - copie VERIFICAT moștenitor

3. - copie titlu proprietate

4. - copie de împuternicire

- copie planuri

.. - certificat fiscal

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizează in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 577/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,

(numele și prenumele în clar)

Se încheie în

Data 12.01.2018

NOTE.

- Câmpurile marcate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile marcate cu (**), se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, al statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau al Confederației Elvețiene.
- Câmpurile marcate cu (***) se completează de către proprietar.

la normele metodologice

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul / Subsemnata¹⁾, **IANȚIBESCU NICOLETA**,
 CNP , având adresa de comunicare în:
 localitatea **BUCUREȘTI**, str. **ANINTEL**
 nr. **12**, bl. **3A**, sc. **B**, et. **3**, ap. **33**,
 județul/sectorul **SECTOR 1**, codul poștal
 e-mail , tel.

Subsemnatul / Subsemnata¹⁾, **GRĂȘOI LUANA-MARIA**,
 CNP , având adresa de comunicare în:
 localitatea **BUCUREȘTI**, str. **ANINTEL**
 nr. **12**, bl. **3A**, sc. **B**, et. **3**, ap. **33**,
 județul/sectorul **SECTOR 1**, codul poștal
 e-mail , tel.

Subsemnatul / Subsemnata¹⁾, **IANȚIBESCU MIRCEA-FLORENTIN**,
 CNP , având adresa de comunicare în:
 localitatea **BUCUREȘTI**, str. **3 MAIORANA BRĂNESCU**
 nr. **212**, bl. **212**, sc. **1**, et. , ap.
 județul/sectorul **SECTOR 1**, codul poștal
 e-mail , tel. **011 233 5016**

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **200**
 (ha) la pretul de **25000/ha** (lei)²⁾

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

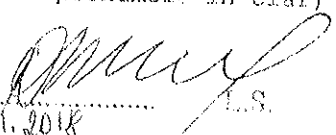
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾ (**)
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (***)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (***)	Număr parcela (***)	
Se completează de către vânzător	BUCUREȘTI	200	—	—	20212	3	ARABIL
Se completează de către vânzător							
Se completează de către vânzător							
Verificat primaric ⁴⁾							

Conștient că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împunător,

.....
(numele și prenumele în clar)

Semnătura  L.S.

Data 12.06.2018..

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serale, solarele, sădănițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajările silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările pășionale și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive

4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Judetul IALOMITA

Unitatea administrativ-teritoriala (*)

CIULNITA

Registrul de evidenta

Nr.2 din 12.01.2018

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea
rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de Zanfirescu Nicoleta,Graso Luana-
Maria,Zanfirescu Mircea-Florentin in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de
vanzare, au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Nu este cazul	

2. Arenda al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arenda.	SC Relagris SRL
Domiciliul/sediul	Sat Ivanesti,com.Ciulnita,Jud. Ialomita

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	Ind. Gheorghe Dumitru, Petre Stefan
--------------------------------	-------------------------------------

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului:

Primar,

GHEORGHE STELICA

(numele si prenumele/semnatura)



Secretar primarie,

CHITU NELA

(numele si prenumele/semnatura)